



# GUOTAI INDUSTRY

LIGHTING UP  
CITY DREAMS



微信



微博

重庆国泰实业发展有限公司  
023 8987 1805  
重庆市渝中区鹅岭正街115号

[www.cqguotai.com](http://www.cqguotai.com)



# OVERVIEW

## 国泰实业概览

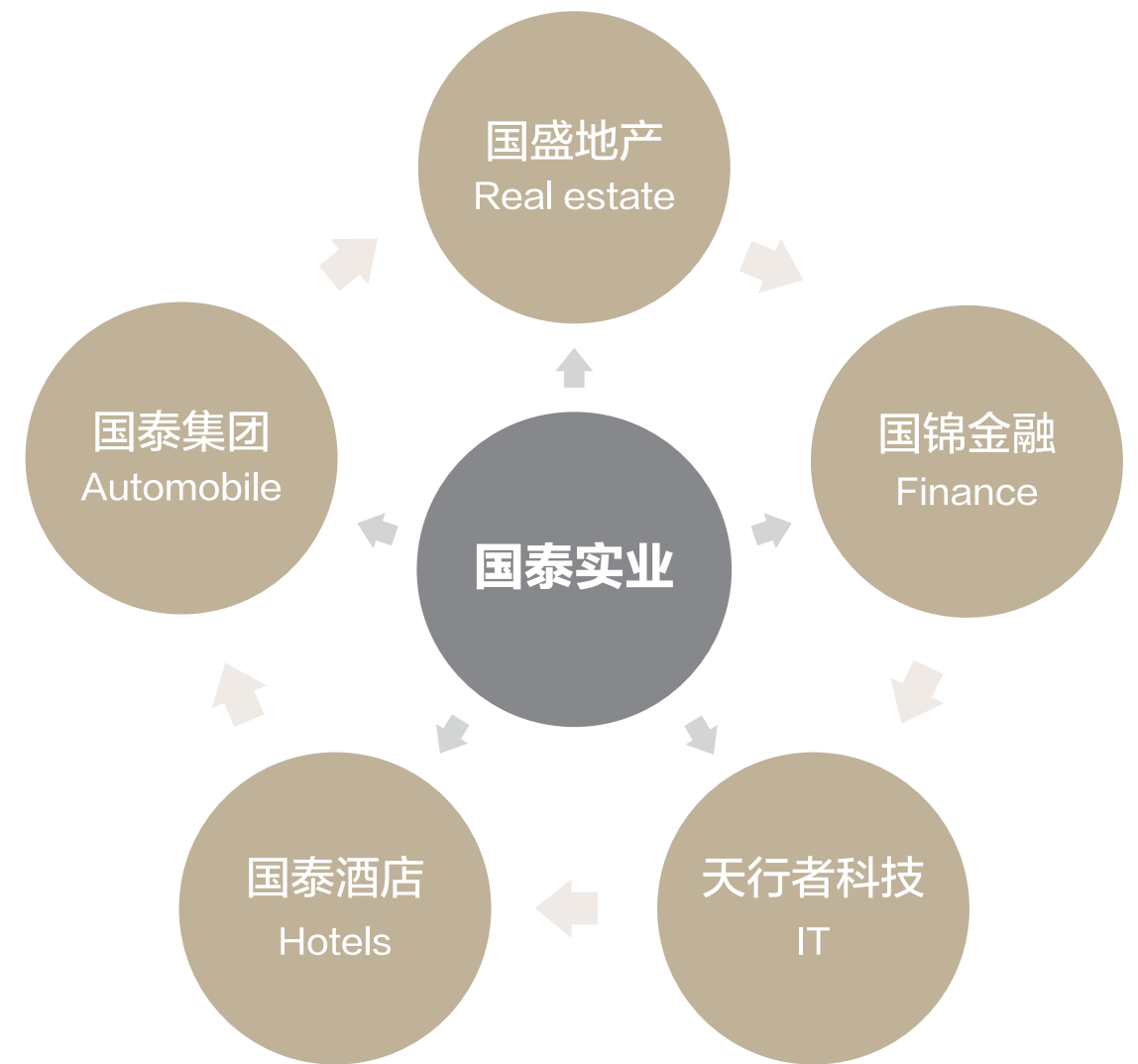
重庆国泰实业发展有限公司成立于1993年，秉承“以人为善，以人为本”的企业理念，以务实求真、拼搏奋进的精神，不断追求价值创新、持续发展，20多年以来，在多元的业务领域取得了长足的发展。

国泰实业目前拥有员工4000余名，现已成为一家以汽车产业运营、房地产开发运营、酒店管理、科技开发以及金融业务为一体集成化发展的大型现代企业集团，致力于成为360度全方位服务重庆人居生活的城市服务商与运营商。

以人为善， 以人为本  
Be of service to others

# — MAIN BUSINESS —

主要业务







# 01

THE DEVELOPMENT  
OF THE  
CORPORATE

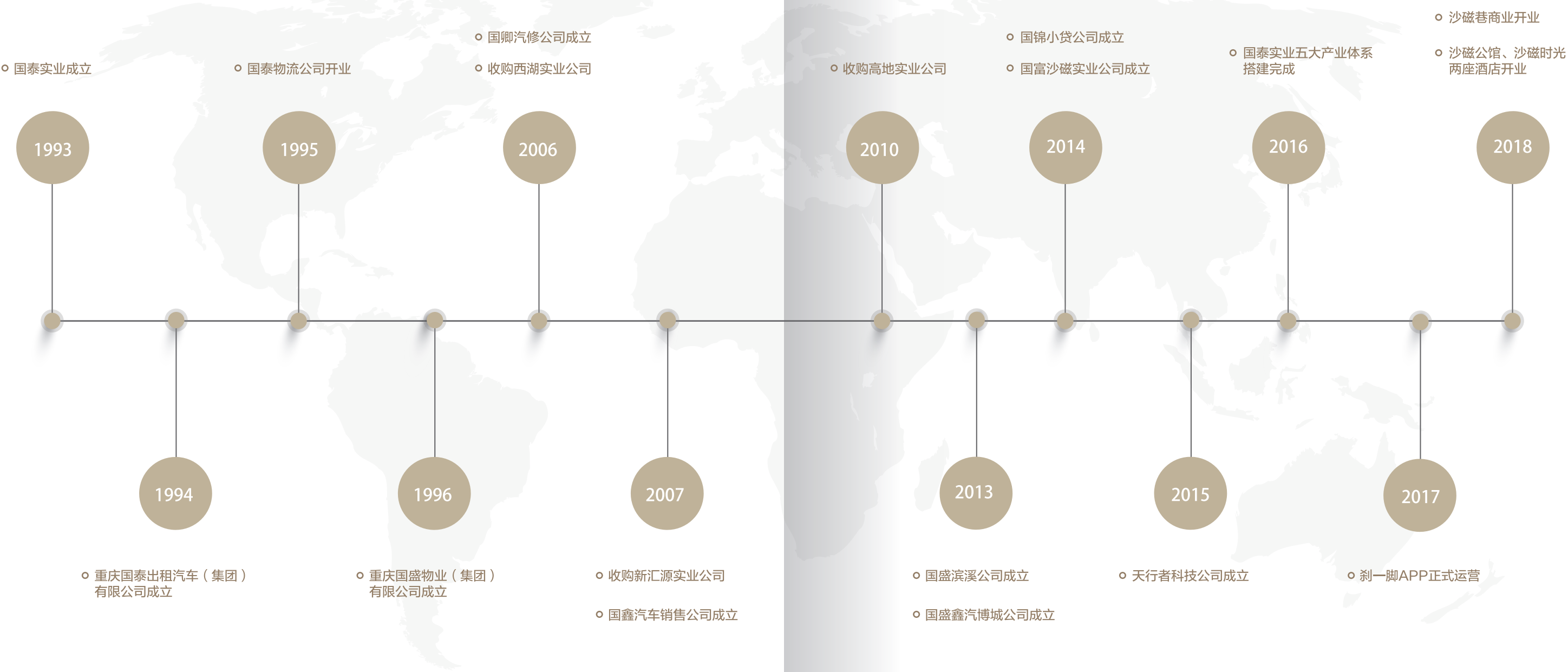
—

发展历程



从小到大，我们每一步，都迈得扎扎实实。

We have been making steady progress all the time.





# 02

OUR HONORS

—

荣誉与关怀



# OUR HONORS

## 领导关怀

秉承“以人为善、以人为本”的经营理念，国泰实业及下属企业一直坚持诚信、文明的发展方式，多次获得“守合同重信用单位”“文明单位”“先进集体”等荣誉称号，国家及重庆市、区各级政府领导多次莅临视察企业及项目建设情况。



2010年12月7日

时任中共中央政治局常委、中央书记处书记、国家副主席，现任中央委员会总书记，中共中央军事委员会主席，中华人民共和国主席习近平一行在我公司位于沙坪坝区曾家镇白林村的金水湖项目部调研新农村建设及党建工作。



2011年4月9日

中共中央政治局常委、全国人大常委会委员长吴邦国一行在我公司位于沙坪坝区曾家镇白林村的金水湖项目调研新农村建设及党建工作。



2009年10月26日

重庆市委组织部部长陈存根等领导一行  
视察国泰集团党支部。

2011年4月

重庆市委副书记、市长黄奇帆等领导  
一行视察虎峰山村新农村建设。



2011年4月23日

交通运输部道路运输司司长李刚一行莅  
临调研。

2014年10月22日

中华全国总工会基层组织建设部一处处  
长丁永琪、调研员施展一行，莅临我司  
调研。



2016年3月16日

市旅游局局长刘旗到高地公司园区参观  
视察工作。



2017年1月25日

重庆市委副书记、市长张国清等领  
导，莅临沙磁巷看望并慰问坚守岗位的  
职工。







# 03

OUR  
BUSINESS

—

业务介绍





# AUTOMOBILE INDUSTRY

汽车运营 |  国泰  
GUOTAI

## 载爱而行

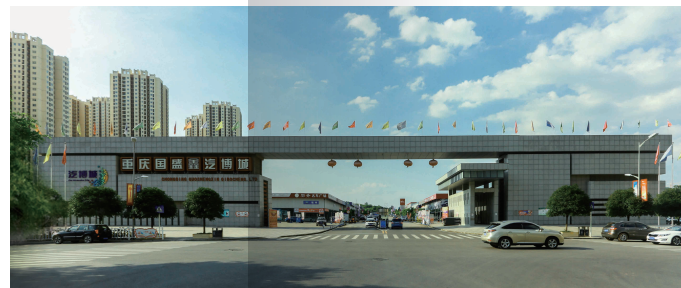
To go with love



国泰集团是国泰实业下属企业，以经营出租车运营、汽博城运营、汽车销售等相关产业为主。目前，旗下国泰出租车是重庆市车辆最多、规模最大民营出租车品牌，国泰集团还拥有国盛鑫汽博城、桂花园加油站以及国鑫汽车销售公司等。

国泰一直以来秉承重品质、重服务的发展理念，致力于推动窗口行业服务发展水平，多次获得行业协会评选的先进集体称号，工会和党组织工作表现出色，获得了业内外一致的口碑和赞赏。





国盛鑫汽博城



桂花园加油站



国鑫汽车销售公司







# REAL ESTATE DEVELOPMENT

地产开发 |  国盛地产  
GUOSHENG REAL ESTATE

## 给生活更多可能

More possibilities

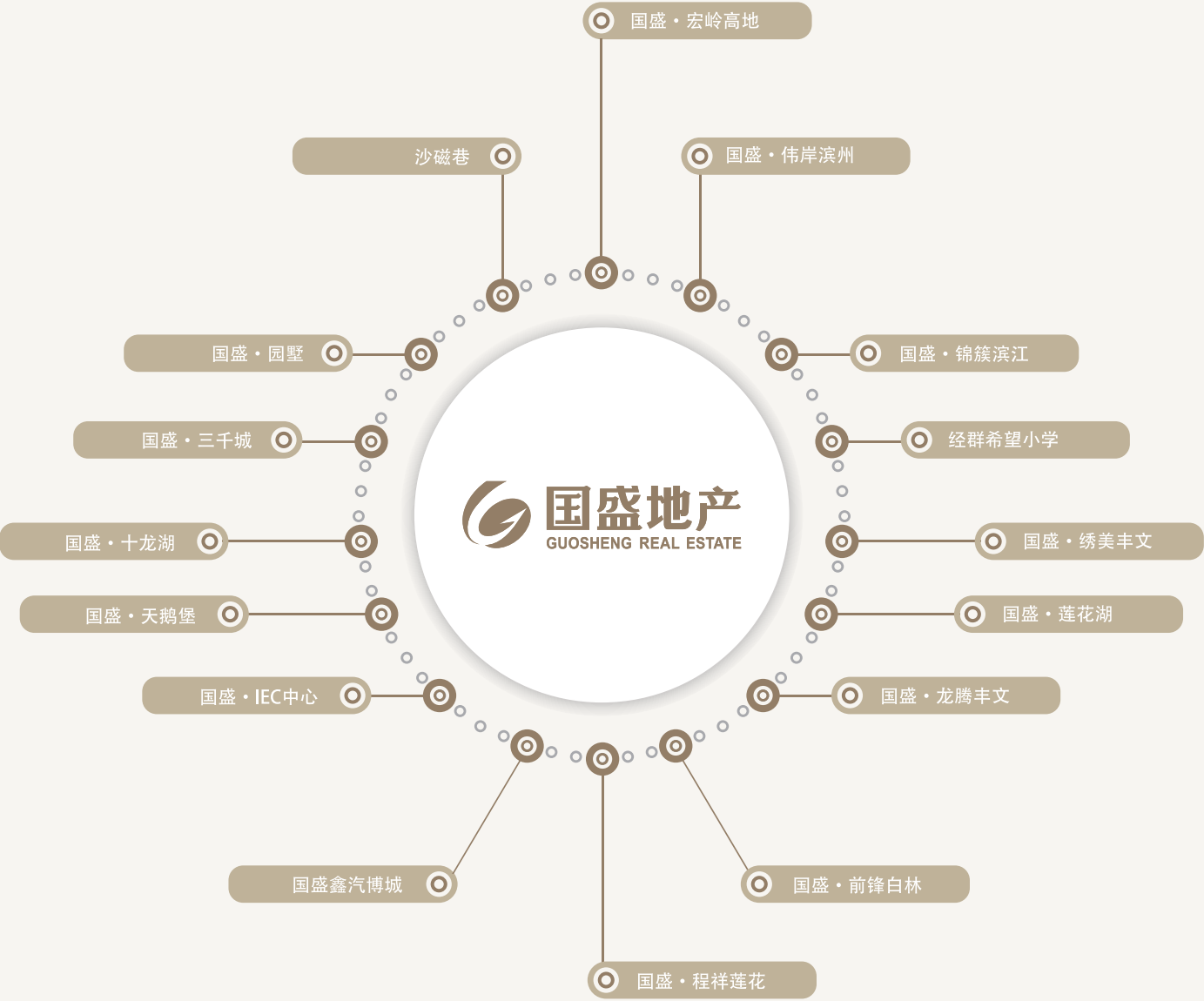
国盛地产是国泰实业下属的房地产开发板块，集投资规划、开发建设、销售服务、商业运营和物业服务于一体，整合优质城市资源，专注服务于重庆人文生活品质，致力于给生活带来更多的可能。从精品住宅到商业地产，再到产业地产，国盛地产已形成涵盖各层次、各消费人群的完整产品线，为推动重庆城居生活和城市文明作出了贡献。





# PROJECTS

## 开发项目概况



## 精品住宅 城市双核资源品质住宅



作为国盛地产拓疆西区的精品之作，对城市核心资源和自然资源的双重占有成就了国盛园墅不一样的质感。项目倡导“公园+”生活方式，以公园+真童趣，公园+老来乐，公园+亲邻里的生活理念，匠心打造业主家门口的“诗和远方”。2016年，项目突破重围，获得重庆西永市场别墅类产品金额、套数双料冠军，代表了客户对于国盛住宅产品品质的高度认可。

荣膺2016年度城市建设贡献榜样-别墅榜样





## 商业地产

### 滨江文旅商业群落

SUCH!沙磁巷位于重庆最负盛名的旅游地磁器口古镇东门，总建筑面积60.5万方，其中商业面积逾10万方，车位超5000个，总投资50亿元。项目由国盛地产与渝富置业联合打造、国盛地产控股，引进国际知名建筑、设计、商业顾问团队，致力于打造古镇旁的时尚新生，是国盛商业地产的代表之作，将为重庆市民带来不一样的滨江文旅商业体验。

荣膺2016年最具价值投资楼盘

荣膺2017年最值得期待商业项目



## 产业地产

### 4.0迭代花园企业总部高地

作为迭代花园企业总部4.0产品的国盛IEC中心，总建筑面积近21万平方米，是国盛产业地产的代表作。项目地处重庆自贸区内的渝北临空创新经济走廊核心，紧邻重庆江北国际机场T3航站楼。项目涵盖低密度生态企业商务办公、多元化产业发展、生态产业链及高端商业配套等多元业态。

荣膺2016最具投资价值楼宇产业园

荣膺2016重庆创新示范楼产业园



# HOTELS

酒店业务



国泰酒店管理公司  
GUOTAI HOTELS

国泰酒店管理公司，致力于为商旅人士营造居家式的私密空间和个性化的现代旅居生活新体验，10年来，一直坚持为全球客户提供专业、优质的服务。目前，旗下拥有四星级公园式酒店——重庆88号鹅岭公园酒店，五星级民国风情酒店——沙磁公馆、时尚精品酒店——沙磁时光，以及高端温泉度假酒店——莲花湖度假酒店。

一次相遇 一生礼遇

A life time of courtesy



## 88号鹅岭公园酒店 88 E ling Park Hotel



### 四星级公园式酒店

88号鹅岭公园酒店是重庆第一家公园式酒店，地处主城渝中区最高点鹅岭正街，酒店背靠清雅静幽的重庆市绿色主题公园—鹅岭公园。酒店设计独特，具有浓郁的欧式风格和东方神韵。客人在酒店随时能享受到宁静和休闲的环境，坐拥山城美景，亲临两江微风，尽情感受大自然的纯净和清新。



## 沙磁公馆 SUCH Residence



### 五星级民国风情酒店

沙磁公馆酒店位于沙磁巷商业A区2号楼，是一间极具民国风情的高端酒店。酒店拥有各类豪华客房及套房共99间，于2018年开业。所有客房均有落地玻璃窗，部分客房拥有超大露台，在繁华的城市空间体验偏安一隅的宁静。九楼池畔吧是理想的商务洽谈、聚会交友之所，背靠磁器口老街，凤凰群山，目及之处，远眺嘉陵之滨，近观宝轮古刹，俯瞰夜里千人挑灯，尽享“小重庆”之美。



## 沙磁时光 SUCH INN



### 年轻时尚的精品酒店

沙磁时光位于沙磁巷商业A区1号楼，酒店拥有各式客房及套房66间，于2018年开业。当极简风格邂逅质朴美学，充满情怀的房间设计，集人文与艺术、时尚为一体。酒店设计灵感来源于“小隐隐于野，大隐隐于市”的当下都市人心理追求，风格简约而不简单，着力营造轻松休闲的氛围，让游客在游览玩耍后，能够完全得以放松。

## 莲花湖温泉度假酒店 Lotus Lake Resort

莲花湖景区位于沙区大学城曾家镇，规划占地面积20万平方米，自2005年开发建设以来，基础设施框架已初步形成。拟打造集温泉小镇、莲花广场、度假酒店等为一体的重庆首家集观光、休闲、运动、养生四位一体的都市山水旅游度假区。总面积约3万方的莲花湖温泉度假酒店于2017年内动工。







# INTERNET TECHNOLOGY

科技业务 | 

## 智慧城市生活

Intelligence delights the city

天行者科技成立于2015年12月，目前正自主研发运营出行和旅游两个项目，主要负责从技术、互联网推广运营等方面支持集团相关传统行业互联网转型，将传统行业与互联网深度融合，增强行业市场核心竞争力。

2017年4月，正式推出“刹一脚”APP出行平台，获得了市场的一致认可。





# FINANCE

金融业务 | 国锦小额贷款

## 助力城市梦想家

Supporting dreams

重庆国锦小贷公司成立于2014年，坚持以帮助中小企业发展为目标，以协助企业解决融资困扰为己任，为中小企业与银行之间搭建起沟通、互信、融资的信用桥梁，竭力扶持中小企业和民营经济的发展。








# 04

## PUBLIC BENEFIT ACTIVITIES

—

### 企业公民



国泰实业在关注自身发展的同时，始终不忘回报社会、积极履行社会责任，关心教育、关注民生、践行亲力亲为的公益行动。  
**公益是一份责任，更是一份坚持，一份信念。**国泰实业会将这份善举和理念薪火相传，以实际行动践行公益理念，让社会责任流淌在企业的血脉里。



## ◀ 2008年捐资500万

建成忠县经群希望小学，解决了任家镇适龄儿童上学难问题。



## ◀ 2017年捐资3000万

支持沙坪坝区教育事业的发展。



## ◀ 2010年捐资520万

助力绿化长江重庆行动，点亮生态城市梦想。

### ● 关心教育

### ● EDUCATION

### ● 关注民生

### ● CARING PEOPLE

### ● 点滴做起 亲力亲为

### ● HANDS-ON



## ◀ 2016年捐资8800万

建设忠县十龙湖民生水利工程，解决任家镇20940人的生活用水。



## ◀ 2009年

成立雷锋的士总队国泰大队，树立行业公益标杆，常年坚持公益善举。



## ◀ 2016年-2017年

精准帮扶沙坪坝区青木关镇石碾桥村10户贫困户家庭。





## VISION 愿景

展望未来，国泰实业将以五大板块核心业务为基础，进一步创新思维、跨界整合、协同发展，坚持以人为本，不忘初心，保障企业稳步、健康、可持续高效运营，为社会提供全方位的智善生活，将点亮城市梦想作为我们不懈努力的使命。

**城市的梦想不会停止，我们的奋斗没有终点。**

点亮  
城市  
梦想  
CITY DREAMS  
LIGHTING UP